

**Отчет
о результатах деятельности государственного (муниципального) учреждения и об использовании
закрепленного за ним государственного (муниципального) имущества**

на 1 января 20 23 г.

		КОДЫ	
		Дата	01.01.2023
		по Сводному реестру ИНН	153Щ0689 3202506564
Учреждение	Муниципальное автономное учреждение "Учебно-спортивный центр "Триумф"	КПП	324501001
Тип учреждения	3 (казенное - "01", бюджетное - "02", автономное - "03")		
Орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя	Администрация города Фокино	БК	
Публично-правовое образование	город Фокино	по ОКТМО	15710000001
Периодичность: годовая			

Раздел 1. Результаты деятельности

- Отчет о выполнении государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)
- Сведения о задолженности по ущербу, недостачам, хищениям денежных средств и материальных ценностей
- Сведения о численности сотрудников и оплате труда

Раздел 2. Использование имущества, закрепленного за учреждением

- Сведения о недвижимом имуществе, за исключением земельных участков (далее - сведения о недвижимом имуществе), закрепленном на праве оперативного управления
- Сведения о земельных участках, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования
- Сведения об особо ценном движимом имуществе (за исключением транспортных средств)
- Сведения об имуществе, за исключением земельных участков, переданном в аренду

Руководитель

Учреждения

Исполнитель

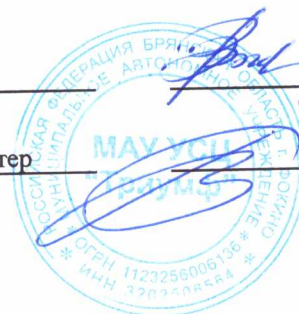
Директор
(должность)

В.В. Зенцов
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер
(должность)

Л.В. Ткачева
(телефон)

" 17 " февраля 20 23 г.



УТВЕРЖДАЮ

Руководитель
(уполномоченное лицо)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ФОКИНО

(наименование органа, осуществляющего функции
и полномочия учредителя, главного распорядителя средств муниципального бюджета, муниципального учреждения)

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

20 г.

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАДАНИЯ № 1

на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов

Коды
0506001
Дата
10.01.2023

Форма по ОКУД

Дата

Наименование муниципального учреждения (обособленного подразделения):
МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УЧЕБНО-СПОРТИВНЫЙ ЦЕНТР "ТРИУМФ"

Виды деятельности муниципального учреждения (обособленного подразделения):

Деятельность спортивных объектов

Деятельность в области спорта прочая

Деятельность физкультурно- оздоровительная

По ОКВЭД	93.11
По ОКВЭД	93.19
По ОКВЭД	96.04

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00FED6A7F970CFA63235EB46ADB8196B5D

Владелец: Зенцов Вячеслав Викторович

Действителен: 06:10:2022 - 30:12:2023

Дата подписи: 11:01:2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0086BD935DF60D6960F0077F9F7BVB825C0

Владелец: Степин Виктор Викторович

Действителен: 31:08:2022 - 24:11:2023

Дата подписи: 11:01:2023

Часть 1. Сведения об оказываемых муниципальном услугам



3.2. Сведения о фактическом достижении показателей, характеризующих объем работы:

Уникальный номер реестровой записи	Показатель, характеризующий содержание муниципальной работы			Показатель, характеризующий условия оказания муниципальной работы		Показатель объема муниципальной работы		Значение показателя объема муниципальной работы							Средний размер платы (цена, тариф)	
	(наименование показателя)	(наименование показателя)	(наименование показателя)	наименование показателя	единица измерения	код	Утверждено государственным заданием на год	Исполнено за отчетный период	Утверждено государственным заданием на отчетную дату	Исполнено на отчетную дату	Допустимые (возможные) отклонения	отклонение, превышающее допустимое (возможное) значение	причины отклонения			
														8		9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
931110.Р.36.1 100000003000	Показатели содержания (региональные) (Финансово-культурно-оздоровительные занятия)			Показатели условия (региональные) (Планирование личного обращения)	Пребывание на объекте спорта		Человеко-день	540	10 000,00	10 731,00			5,00			

1. Финансовое обеспечение выполнения муниципального задания:
Сведения об использовании субсидии на выполнение муниципального задания

Наименование	Значение утвержденное в муниципальном задании на текущий финансовый год	Фактически перечислено субсидий с начала текущего финансового года	Значение, утвержденное на текущий период (месяц, квартал) в соответствии с графиком предоставления субсидии	Фактически перечислено за текущий период (месяц, квартал) в соответствии с графиком предоставления субсидии	Остаток средств к перечислению
1	2	3	4	5	6
002.1101.0247180600.621.	16 713 640,00	16 713 640,00	5 278 513,01	5 278 513,01	0,00

Учредитель:	Учреждение:
Степин Виктор Викторович	Подписано ЭП Зенцов Вячеслав Викторович

Сведения о задолженности по ущербу, недостачам, хищениям денежных средств и материальных ценностей

на 1 января 20 23 г.

по Сводному реестру
по Сводному реестру
ИНН
КПП
глава по БК
по ОКТМО

КОДЫ
01.01.2023
153П0689
3202506564
324501001
15710000001

Муниципальное автономное учреждение "Учебно-спортивный центр "Триумф"
Администрация города Фокино
город Фокино

Учреждение
Орган, осуществляющий функции
и полномочия учредителя
Публично-правовое образование
Периодичность: годовая

Наименование показателя	Код строки	Остаток задолженности по возмещению ущерба на начало года		Выявлено недостач, хищений, нанесения ущерба			Возмещено недостач, хищений, нанесения ущерба			Списано		Остаток задолженности по возмещению ущерба на конец отчетного периода		
		всего	из него на взыскании в судебных приставов	всего	виновные лица установлены	виновные лица не установлены	всего	из них взыскано с виновных лиц	из них взыскано по решению суда	всего	из них в связи с прекращением взыскания по исполнительным листам			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Недостача, хищение денежных средств, всего	0100													
в том числе:														
в связи с хищением (кражами)	0110													
из них:														
возбуждено уголовных дел (находится в следственных органах)	0111						x		x					
в связи с выявлением при обработке наличных денег денежных знаков, имеющих признаки подделки	0120													
в связи с банкротством кредитной организации	0130													
Ущерб имуществу (за исключением денежных средств)	0200													
в том числе:														
в связи с недостачами, включая хищения (кражи)	0210													
из них:														
возбуждено уголовных дел (находится в следственных органах)	0211													
в связи с нарушением правил хранения	0220													
в связи с нанесением ущерба техническому состоянию объекта	0230													
В связи с нарушением условий договоров (контрактов)	0300							64590					64590	
в том числе:														
в связи с нарушением сроков (начислено пени, штрафов, неустойки)	0310													
в связи с невыполнением условий о возврате предоплаты (аванса)	0320													
Итого	9000													



В. В. Зенцов
(расшифровка подписи)
8(930)820-18-24
(телефон)

Л. В. Ткачева
(подпись)
(фамилия, инициалы)

Директор
(должность)
Главный бухгалтер
(должность)

Сведения о численности сотрудников и оплате труда

на 1 января 20 23 г.

Дата	01.01.2023
по Сводному реестру	153Ц0689
ИНН	3202506564
КПП	324501001
глава по БК	
по ОКТМО	15710000001

Учреждение: Муниципальное автономное учреждение "Учебно-спортивный центр "Гриумф"
 Орган, осуществляющий функции: Администрация города Фокино
 Публично-правовое образование: город Фокино
 Периодичность: годовая

Раздел 1. Сведения о численности сотрудников

Группы персонала (категория персонала)	Код строки	Штатная численность на начало года				Средняя численность сотрудников за отчетный период				По договорам гражданско-правового характера ⁹				Штатная численность на конец отчетного периода			
		установлено штатным расписанием		в том числе:		в том числе:		в том числе:		в том числе:		установлено штатным расписанием		в том числе:			
		всего	из нее по основным видам деятельности	замещено вакантных должностей	всего	по внутреннему совместительству (по совмещению должностей) ⁸	по внешнему совместительству	по совместительству	всего	сотрудники учреждения ¹⁰	физические лица, не являющиеся сотрудниками учреждения ¹¹	всего	из нее по основным видам деятельности	замещено вакантных должностей	всего	в том числе:	
																	по основному месту работы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Основной персонал ¹²	1000	32	32	21,00	11,00	25,5	20,3	20,3	1,5	5,2			32	32	23,75	8,25	
Вспомогательный персонал ¹⁴	2000	19	19	16,50	2,50	15,1	15,1	0,3					19	19	18,00	1,00	
Административно-управленческий персонал ¹⁵	3000	4	4	4,00	0,00	3,9	3,9						4	4	4,00	0,00	
Итого	9000	55	55	41,50	13,50	44,50	39,30	1,80	5,20	5,20	55	55	55	55	45,75	9,25	

⁷ При расчете показателя не учитываются численность сотрудников учреждения, работающих по внутреннему совместительству (по совмещению должностей).

⁸ Указывается численность сотрудников учреждения, работающих по внутреннему совместительству (по совмещению должностей). При расчете общей численности сотрудников учреждения показатель не учитывается.

⁹ Указывается численность физических лиц, привлекаемых к оказанию услуг, выполнению работ без заключения трудового договора (на основании трудового договора гражданско-правового характера), выполняющих функции, предусмотренные в соответствии с предметом договора, в зависимости от характера работ, для выполнения которых привлекается сотрудник.

¹⁰ Указывается численность физических лиц, привлекаемых к оказанию услуг, выполнению работ без заключения трудового договора (на основании договоров гражданско-правового характера), являющихся сотрудниками учреждения.

¹¹ Указывается численность физических лиц, привлекаемых к оказанию услуг, выполнению работ без заключения трудового договора (на основании договоров гражданско-правового характера), не являющихся сотрудниками учреждения.

¹² Указывается численность работников учреждения, непосредственно оказывающих услуги (выполняющих работы), направленные на достижение определенных уставом учреждения целей деятельности этого учреждения.

¹³ Детализация показателей по группе (категории) персонала устанавливается порядком органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя.

¹⁴ Указывается численность работников учреждения, создающих условия для оказания услуг (выполнения работ), направленных на достижение определенных уставом учреждения целей деятельности этого учреждения, включая обслуживание зданий и оборудования.

¹⁵ Указывается численность работников учреждения, занятых управлением (организацией) оказания услуг (выполнения работ), а также работников учреждения, выполняющих административные функции, необходимые для обеспечения деятельности учреждения.

Сведения о недвижимом имуществе, за исключением земельных участков, закрепленном на праве оперативного управления

на 1 января 20 23 г.

КОДЫ
01.01.2023
153Ц0689
3202506564
324501001
15710000001

Дата
01.01.2023
по Сводному реестру
ИНН
3202506564
КПП
324501001
глава по БК
по ОКТМО
15710000001

Муниципальное автономное учреждение "Учебно-спортивный центр "Триумф"

Учреждение
Орган, осуществляющий
функции
Публично-правовое образование
Периодичность: годовая

Администрация города Фокино
Город Фокино

Наименование объекта	Адрес	Кадастровый номер	Код по ОКТМО	Уникальный код объекта ^{24.1}	Год постройки	Единица измерения		Код строки	Используется учреждением				Передано во временное пользование сторонним организациям (индивидуальным предпринимателям)			
						наименование	код по ОКЕИ		всего	в том числе:			всего	на основании договоров аренды	на основании договоров безвозмездного пользования	без оформления права пользования (с почасовой оплатой)
										для осуществления основной деятельности в рамках государственного (муниципального) задания	за плату сверх государственного (муниципального) задания	для иных целей				
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Площадные объекты ²⁵	x	x	x		x	x	x	1000								
в том числе:																
спортивный корпус учебно-спортивного центра "Триумф" ²⁶	242611, Брянская область, г. Фокино, ул. Карла Маркса, 12А	32:06:0332505:101	15710000		2011	м2	055	1001	4806,7	4806,7			66			
нежилые здания	242611, Брянская область, г. Фокино, ул. Карла Маркса, 42Б	32:06:0332502:164	15710000		2013	м2	055	1002	27,7	27,7						
трибуны	242611, Брянская область, г. Фокино, ул. Карла Маркса, 42Б	32:06:0332502:2968	15710000		2013		055	1003	561	561						
Линейные объекты ²⁶	x	x	x		x	x	x	2000								
Резервуары, емкости, иные аналогичные	x	x	x		x	x	x	3000								
Связи, иные аналогичные	x	x	x		x	x	x	4000								
Иные объекты, включая точечные, всего	x	x	x		x	x	x	5000					66			
Итого								9000	5395,4	5395,4			66			

^{24.1} Указывается уникальный код объекта капитального строительства, объекта недвижимого имущества (при наличии).

²⁵ Указываются здания, строения, сооружения и иные аналогичные объекты

²⁶ Указываются линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

Фактические расходы на содержание объекта недвижимого имущества (руб. в год)

Наименование объекта	Код строки	Не используется				используется				коммунальные услуги				услуги по содержанию имущества				налог на имущество			
		всего	проводится капитальный ремонт и/или реконструкция	в связи с аварийным состоянием		всего	возмещается имуществом	из них:		всего	возмещается имуществом	из них:		всего	возмещается имуществом	из них:		всего	возмещается имуществом	из них:	
				требуется ремонт	ожидает списания			по пользователю имущества	по неиспользуемому имуществу			по пользователю имущества	по неиспользуемому имуществу			по пользователю имущества	по неиспользуемому имуществу			по пользователю имущества	по неиспользуемому имуществу
18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30									
1	8	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30						
Площадные объекты ²⁵	1000																				
в том числе:																					
спортивный корпус учебно-спортивного центра "Триумф"	1001						4744535,77	19757,57		258300,54											
нежилое здание	1002																				
трибуны	1003																				
26	2000																				
Линейные объекты	3000																				
Резервуары, смкости, иные аналогичные объекты,	4000																				
Скважины, иные аналогичные	5000																				
Иные объекты, включая точечные, всего	9000						4744535,77			258300,54											
Итого																					

Руководитель

Учреждения
Директор
(должность)

Исполнитель
Главный бухгалтер
(должность)

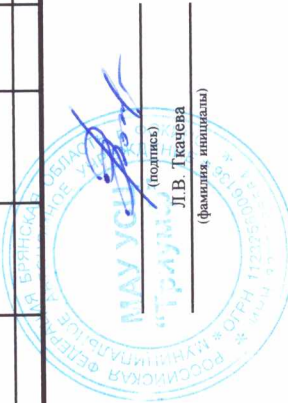
" 17 " февраля 2023 г.

В.В. Зенцов
(расшифровка подписи)

8(930)820-18-24
(телефон)

(подпись)

Л.В. Ткачова
(фамилия, инициалы)



Фактический срок использования²⁹

Наименование показателя (группа основных средств)	Код строки	Фактический срок использования ²⁹											
		от 121 месяца и более		от 85 до 120 месяцев		от 61 до 84 месяцев		от 37 до 60 месяцев		от 13 до 36 месяцев		менее 12 месяцев	
		количество, ед.	балансовая стоимость, руб.	количество, ед.	балансовая стоимость, руб.	количество, ед.	балансовая стоимость, руб.	количество, ед.	балансовая стоимость, руб.	количество, ед.	балансовая стоимость, руб.	количество, ед.	балансовая стоимость, руб.
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Нежилые помещения, здания и сооружения, не отнесенные к недвижимому имуществу	1000			1	220520								
в том числе: для основной деятельности	1100			1	220520								
из них: для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утвержденного государственного (муниципального) задания	1110			1	220520								
для иной деятельности	1200												
Машины и оборудование	2000	13	3266856,05			4	913223,61			1	307570	1	57200
в том числе: для основной деятельности	2100	13	3266856,05			4	913223,61			1	307570	1	57200
из них: для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утвержденного государственного (муниципального) задания	2110	13	3266856,05			4	913223,61			1	307570	1	57200
для иной деятельности	2200												
Хозяйственный и производственный инвентарь, всего	3000	9	2539800			13	1318253						
в том числе: для основной деятельности	3100	9	2539800			13	1318253						
из них: для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утвержденного государственного (муниципального) задания	3110	9	2539800			13	1318253						
для иной деятельности	3200												
Прочие основные средства, всего	4000	1	1905093,95										
в том числе: для основной деятельности	4100	1	1905093,95										
из них: для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утвержденного государственного (муниципального) задания	4110	1	1905093,95										
для иной деятельности	4200												
Итого	9000	23	7711750	1	220520	17	2231476,61			1	307570	1	57200

²⁹ Срок использования имущества считается начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем принятия его к бухгалтерскому учету.

Остаточная стоимость объектов особо ценного движимого имущества,
в том числе с оставшимся сроком полезного использования

Наименование показателя (группа основных средств)	Код строки	Остаточная стоимость объектов особо ценного движимого имущества, в том числе с оставшимся сроком полезного использования											
		менее 12 месяцев	от 12 до 24 месяцев	от 25 до 36 месяцев	от 37 до 48 месяцев	от 49 до 60 месяцев	от 61 до 72 месяцев	от 73 до 84 месяцев	от 85 до 96 месяцев	от 97 до 108 месяцев	от 109 до 120 месяцев	от 121 месяца и более	
1	2	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	
Нежилые помещения, здания и сооружения, не отнесенные к недвижимому имуществу	1000								168452,78				
в том числе: для основной деятельности	1100								168452,78				
из них: для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утвержденного государственного (муниципального) задания	1110								168452,78				
для иной деятельности	1200												
Машины и оборудование	2000			264852				183508,98					
в том числе: для основной деятельности	2100			264852				183508,98					
из них: для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утвержденного государственного (муниципального) задания	2110	0		264852				183508,98					
для иной деятельности	2200												
Хозяйственный и производственный инвентарь	3000							381630,95					
в том числе: для основной деятельности	3100							381630,95					
из них: для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утвержденного государственного (муниципального) задания	3110							381630,95					
для иной деятельности	3200												
Прочие основные средства	4000											1264770,42	
в том числе: для основной деятельности	4100											1264770,42	
из них: для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утвержденного государственного (муниципального) задания	4110											1264770,42	
для иной деятельности	4200												
Итого	9000			264852				565139,93	168452,78			1264770,42	

Раздел 2. Сведения о расходах на содержание особо ценного движимого имущества

Наименование показателя	Код строки	Всего за отчетный период	Расходы на содержание особо ценного движимого имущества						на оплату налогов	заработная плата обслуживающего персонала	иные расходы
			в том числе:								
			расходы на периодическое техническое (профилактическое) обслуживание	расходы на текущий ремонт, включая приобретение запасных частей	расходы на обязательное страхование	расходы на добровольное страхование	капитальный ремонт, включая приобретение запасных частей	расходы на оплату налогов			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Нежилые помещения, здания и сооружения, не отнесенные к недвижимому имуществу в том числе:	1000										
для основной деятельности	1100										
из них:											
для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утвержденного государственного (муниципального) задания	1110										
для иной деятельности	1200										
Машины и оборудование	2000										
в том числе:											
для основной деятельности	2100										
из них:											
для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утвержденного государственного (муниципального) задания	2110										
для иной деятельности	2200										
Хозяйственный и производственный инвентарь	3000										
в том числе:											
для основной деятельности	3100										
из них:											
для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утвержденного государственного (муниципального) задания	3110										
для иной деятельности	3200										
Прочие основные средства	4000										
в том числе:											
для основной деятельности	4100										
из них:											
для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утвержденного государственного (муниципального) задания	4110										
для иной деятельности	4200										
Итого	9000										



Руководитель _____
 Учреждения _____
 Исполнитель _____

Директор _____
 (должность)
 Главный бухгалтер _____
 (должность)

В.В. Зенцов _____
 (расшифровка подписи)
 8(930)820-18-24 _____
 (телефон)

Сведения об имуществе, за исключением земельных участков, переданном в аренду

на 1 января 2023 г.

КОДЫ
01.01.2023
153П0689
3202506564
324501001
15710000001

Дата
по Сводному реестру
ИНН
КПП
глава по БК
по ОКТМО

Муниципальное автономное учреждение "Учебно-спортивный центр "Триумф"
Администрация города Фокино
город Фокино

Учреждение
Орган, осуществляющий
функции и полномочия учредителя
Публично-правовое образование
Периодичность: годовая

Наименование объекта	Адрес ³³	Вид объекта ³⁴	Единица измерения		Код строки	Объем переданного имущества	Направление использования ³⁵	Комментарий ³⁶
			наименование	код по ОКЕИ				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Площадные объекты ²⁵ , всего в том числе:	X		X	X	1000			
спортивный корпус учебно-спортивного центра "Триумф"	242611, Брянская область, г. Фокино, ул. Карла Маркса, 12А	2	кв. м	055	1001	59	10	
спортивный корпус учебно-спортивного центра "Триумф"	242611, Брянская область, г. Фокино, ул. Карла Маркса, 12А	6	кв. м.	055	1001	6	2	
спортивный корпус учебно-спортивного центра "Триумф"	242611, Брянская область, г. Фокино, ул. Карла Маркса, 12А	6	кв. м	055	1001	1	18	размещение торгового автомата для продажи кислородных коктейлей
Линейные объекты ²⁶ , всего	X		X	X	2000			
Резервуары, емкости, иные аналогичные	X		X	X	3000			
Скважины, иные аналогичные объекты, всего	X		X	X	4000			
Иные объекты, включая точечные, всего	X		X	X	5000			
					9000	66		

Руководитель Учреждения
Исполнитель
" 17 " февраля 2023 г.

Директор (должность)
В.В. Зенцов
(расшифровка подписи)
8(930)820-18-24
(телефон)



³³ Заполняется в отношении недвижимого имущества.

³⁴ Указывается вид объекта 1 - здание (строение, сооружение) в целом, 2 - помещение в здании, строении (за исключением подвалов, чердаков), 3 - подвалы, чердаки, 4 - конструктивная часть здания (крыша, стена), 5 - архитектурный элемент фасада здания (навес над входными дверями здания), 6 - часть помещения в местах общего пользования (вестибюли, холлы, фойе, коридоры), 7 - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), 8 - трубопроводы, 9 - автомобильные дороги, 10 - железнодорожные линии, 11 - резервуар, иная емкость, 12 - скважины на воду, 13 - скважины газовые и нефтяные, 14 - скважины иные, 15 - движимое имущество, предоставляемое в прокат, 16 - иные.

³⁵ Указывается направление использования имущества, переданного в аренду (разрешенное использование): 1 - размещение банкоматов, 2 - размещение торговых автоматов для продажи воды, кофе и кондитерских изделий, 3 - размещение столовых и буфетов, 4 - размещение книжных киосков, магазинов канцелярских принадлежностей, 5 - размещение аттракционов, 6 - размещение торговых автоматов для продажи бахил, одноразовых халатов, 7 - размещение платежных терминалов, 8 - размещение иных торговых точек, 9 - размещение офисов банков, 10 - проведение образовательных и информационно-просветительских мероприятий, 11 - проведение концертно-зрелищных мероприятий, 12 - проведение армарок, выставок, 13 - проведение конгрессов, съездов, симпозиумов, конференций, 14 - проведение спортивных мероприятий, 15 - проведение иных культурно-массовых мероприятий, 16 - прокат оборудования, 17 - прокат спортивного инвентаря, 18 - иное.

³⁶ В случае указания в графе 8 значения "18 - иное" указывается направление использования переданного в аренду имущества.